

ПРОТОКОЛ № 8
заседания Совета Ассоциации
саморегулируемой организации «Строитель»

г. Ижевск

13 апреля 2023 г.

Время начала: 14 час. 00 мин.

Время окончания: 15 час. 20 мин.

Место проведения Совета: г. Ижевск, ул. Воровского, 106.

Присутствовали члены Совета:

Ходырев А.Г. – председатель Совета АСРО «Строитель»

Князев С.Я.

Карипова В.М.

Первушин Г.Н.

Бушмелев К.Ю.

Отсутствовали:

Юрпалов А.С.

Дилянов Я.В.

Бородулин А.Н.

Мельников А.С.

В составе Совета АСРО «Строитель» 9 (девять) членов, в заседании приняли участие 5 (пять) членов.

Кворум для проведения заседания Совета АСРО «Строитель» и принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

Присутствовали:

представители АСРО «Строитель»:

Урванцев Р.Е. – директор АСРО «Строитель»;

Ельпина О.П. – заместитель директора АСРО «Строитель»;

Масков Б.Ф. – начальник экспертного отдела АСРО «Строитель»;

Ворончихин Е.Э. – председатель Контрольного комитета АСРО «Строитель»;

Селюнина Л.В. – начальник отдела правовой и организационной работы АСРО «Строитель»;

Зубкова Е.А. – главный бухгалтер АСРО «Строитель».

приглашенные:

Зорин Д.С. – директор ООО «ИНДУСТРИЯ МОНОЛИТА»;

Колотов И.Н. – генеральный директор ООО «СТРОИТЕЛЬ»

Урванцев Д.П. – представитель ООО СК «СДС»;

Афанасьев П.Н. – директор ООО «ФПК «НЭСТ».

Председатель заседания Совета – Ходырев А.Г.

Секретарь и лицо, осуществляющее подсчет голосов – Ельпина О.П.

ПОВЕСТКА СОВЕТА:

1. О приеме в члены АСРО «Строитель» (докладчик Масков Б.Ф.).
2. О внесении изменений в реестр членов АСРО «Строитель» (докладчик Масков Б.Ф.).
3. Об исключении из членов АСРО «Строитель» (докладчик Масков Б.Ф.).

4. О согласовании годовой бухгалтерской отчетности и исполнения сметы доходов и расходов АСРО «Строитель» за 2022 год (докладчик Зубкова Е.А.).
5. О согласовании сметы доходов и расходов на 2023 год (докладчик Зубкова Е.А.).
6. О внесении изменений в Положение о постоянно действующем коллегиальном органе управления – Совете АСРО «Строитель» (докладчик Селюнина Л.В.).
7. О внесении изменений в Положение о единоличном исполнительном органе – директоре АСРО «Строитель» (докладчик Селюнина Л.В.).
8. О предоставлении займов членам АСРО «Строитель» (докладчик Селюнина Л.В.).

1. По первому вопросу: О приеме в члены АСРО «Строитель» доложил начальник экспертного отдела АСРО «Строитель» Масков Б.Ф., затем проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

1.1. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью «ИНДУСТРИЯ МОНОЛИТА» (ООО «ИНДУСТРИЯ МОНОЛИТА») ИНН 1841088541, ОГРН 1191832019103.

Голосование:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 13 апреля 2023 г. в связи с оплатой юридическим лицом в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному второму уровню ответственности.

1.2. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬ» (ООО «СТРОИТЕЛЬ») ИНН 1832163866, ОГРН 1221800008924.

Голосование:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 13 апреля 2023 г. в связи с оплатой юридическим лицом в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АСРО «Строитель» согласно заявленному уровню ответственности.

2. По второму вопросу: О внесении изменений в реестр членов АСРО «Строитель» доложил начальник экспертного отдела Масков Б.Ф., затем проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

2.1. Внести изменения в реестр членов Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» в отношении общества с ограниченной ответственностью «СТОР» ИНН 1840002816, ОГРН 1111840012118.

С 13 апреля 2023 г. исключить у общества с ограниченной ответственностью «СТОР» ИНН 1840002816 право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства на основании заявления общества от 07.04.2023.

Голосование:

«ЗА» - 5
 «ПРОТИВ» - 0
 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0
 Решение принято.

2.2. Внести изменения в реестр членов Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» в отношении общества с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «Кронос Групп» (ООО «СК «Кронос Групп») ИНН 1831203234, ОГРН 1211800016108.

Установить обществу с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «Кронос Групп» ИНН 1831203234 первый уровень ответственности по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств в связи с оплатой взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности.

Голосование:
 «ЗА» - 5
 «ПРОТИВ» - 0
 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0
 Решение принято.

3. По третьему вопросу: Об исключении из членов АСРО «Строитель» доложил начальник экспертного отдела Масков Б.Ф. По итогам рассмотрения всех имеющихся документов и информации проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

3.1. Руководствуясь п. 6 ч. 7 ст. 17 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п. 5.4 Устава АСРО «Строитель», п. 3.5.10 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе - Совете АСРО «Строитель», п. 3.1.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО «Строитель» к своим членам, исключить из членов АСРО «Строитель» следующие юридические лица и индивидуальных предпринимателей:

№ п/п	Наименование, ИНН, ОГРН (ОГРНИП)	Принятые меры	Нарушения, причины исключения	Основание исключения
1.	Общество с ограниченной ответственностью "СК-Стройиндустрия" ИНН 1840018340	1. Выдано предписание: - погасить задолженность по членским взносам в срок до 20.03.2023 (протокол ДК № 1 от 14.02.2023). 2. Рекомендованы к исключению на заседании Совета АСРО «Строитель» (протокол ДК № 2 от 30.03.2023).	Отсутствие оплаты членских взносов за 3,4 кварталы 2022 года и 1 квартал 2023 года в размере 45 000 рублей Отсутствие договора страхования гражданской ответственности. Юридическое лицо отсутствует по адресу, указанному в реестре членов	п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп. 3,4,5 п. 5.7 Устава АСРО «Строитель», подп. 3,4,5 п. 7.6 Положения о членстве в АСРО «Строитель», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке

			Ассоциации, информация о новом местонахождении не представлена.	расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов
--	--	--	--	---

Голосование:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

№ п/п	Наименование, ИНН, ОГРН (ОГРНИП)	Принятые меры	Нарушения, причины исключения	Основание исключения
2.	Общество с ограниченной ответственнос тью СК «Реал- Строй» ИНН 1831185225	1. Выдано предписание: - погасить задолженность по членским взносам в срок до 31.05.2022 (протокол ДК № 2 от 26.04.2022). 2. Выдано предписание: - погасить задолженность по членским взносам в срок до 01.09.2022 (протокол ДК № 3 от 30.06.2022). 3. Выдано предписание: - погасить задолженность по уплате членских взносов в полном объеме в срок до 21.11.2022. Приостановлено право выполнять работы (протокол ДК № 5 от 20.10.2022). 4. Рекомендованы к исключению на заседании Совета АСРО «Строитель» (протокол ДК № 6 от 22.12.2022). 5. Решением Совета АСРО «Строитель» предоставлен срок для устранения нарушений до 31.03.2023 (протокол заседания Совета АСРО «Строитель» № 1 от 02.02.2023). 6. Решением Совета АСРО «Строитель» предоставлен срок для устранения нарушений до	Отсутствие оплаты членских взносов за 2,3,4 кварталы 2022 года и 1 квартал 2023 года в размере 55 000 рублей	п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп. 3,4,5 п. 5.7 Устава АСРО «Строитель», подп. 3,4,5 п. 7.6 Положения о членстве в АСРО «Строитель», в том числе о требованиях к членам саморегулируемо й организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов

		13.04.2023 (протокол заседания Совета АСРО «Строитель» № 7 от 06.04.2023).		
--	--	--	--	--

Голосование:

«ЗА» - 4

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1

Решение принято.

3.2. Решением Совета АСРО «Строитель» (протокол №1 от 02.02.2023) отложен вопрос о применении в отношении **ООО Строительная Компания «СитиДомСтрой» (ООО СК «СДС») ИНН 1841045379** меры дисциплинарного воздействия – рекомендация к исключению из членов АСРО «Строитель».

Члены Совета заслушали сообщение представителя ООО СК «СДС» Урванцева Д.П. о планируемом получении денежных средств за выполненные работы. По итогам рассмотрения проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

отложить решение вопроса о применении в отношении **ООО Строительная Компания «СитиДомСтрой» ИНН 1841045379** меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «Строитель» до 15.05.2023;

ООО СК «СДС»:

погасить задолженность по членским взносам в срок до 15.05.2023.

Голосование:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

4. По четвертому вопросу: О годовой бухгалтерской отчетности и исполнении сметы доходов и расходов АСРО «Строитель» за 2022 год доложила главный бухгалтер АСРО «Строитель» Зубкова Е.А., затем проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

Одобрить и внести на утверждение Общего собрания членов АСРО «Строитель» исполнение сметы доходов и расходов за 2022 год со следующими показателями:

доходы в сумме 71 531,92 тыс. руб. (в т.ч. фонд накопления 17 000,0 тыс. руб.);

расходы в сумме 36 601,16 тыс. руб.

Голосование:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

5. По пятому вопросу: О смете доходов и расходов на 2023 год доложила главный бухгалтер АСРО «Строитель» Зубкова Е.А., затем проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

Одобрить и внести на утверждение Общего собрания членов АСРО «Строитель» смету доходов и расходов АСРО «Строитель» на 2023 год со следующими показателями:

доходы в сумме 67 560,25 тыс. руб. (в т.ч. фонд накопления 21 400,0 тыс. руб.);

расходы в сумме 39 997,5 тыс. руб.

Голосование:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0
Решение принято.

6. По шестому вопросу: О внесении изменений в Положение о постоянно действующем коллегиальном органе управления – Совете АСРО «Строитель» доложила начальник отдела правовой и организационной работы Селюнина Л.В. После обсуждения проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

Согласовать и вынести на утверждение Общего собрания членов АСРО «Строитель» Положение о постоянно действующем коллегиальном органе управления – Совете Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» в новой редакции.

Голосование:

«ЗА» -5
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0
Решение принято.

7. По седьмому вопросу: О внесении изменений в Положение о единоличном исполнительном органе – директоре АСРО «Строитель» доложила начальник отдела правовой и организационной работы Селюнина Л.В. После обсуждения проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

Согласовать и вынести на утверждение Общего собрания членов АСРО «Строитель» в новой редакции Положение о единоличном исполнительном органе – директоре Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель».

Голосование:

«ЗА» -5
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0
Решение принято.

8. По восьмому вопросу: О предоставлении займов членам АСРО «Строитель».

Слушали начальника отдела правовой и организационной работы АСРО «Строитель» Селюнину Л.В., главного бухгалтера АСРО «Строитель» Зубкову Е.А., которые доложили о результатах рассмотрения поступившей от общества с ограниченной ответственностью «Финансово-Промышленная Компания «Новые ЭнергоСберегающие Технологии» (ООО «ФПК «НЭСТ») ИНН 1841024731 заявки на получение займа из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (далее – КФ ОДО) в размере 13 374 727,00 (Тринадцать миллионов триста семьдесят четыре тысячи семьсот двадцать семь) рублей на приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения работ по заключенному в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» контракту:

1. Оценка суммы займа

Расчет части средств КФ ОДО, подлежащей использованию в целях выдачи займа, произведен по следующим показателям (на 12.04.2023):

- объем средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств составляет 522 106 011,41 рублей;

- размер части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, подлежащей использованию в целях выдачи займов, составляет 261 053 005,71 рублей;

- предельный размер займа на одного члена саморегулируемой организации (15 процентов от 50 процентов средств КФ ОДО) составляет 39 157 950,86 рублей.

Произведенный расчет подтверждает возможность предоставления суммы запрашиваемого займа в размере 13 374 727,00 рублей ООО «ФПК «НЭСТ».

2. Проценты

В соответствии с пунктом 7.5 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств АСРО «Строитель», утвержденного решением Общего собрания членов АСРО «Строитель» (протокол от 09.06.2022 № 1) (далее – Положение о КФ ОДО), размер процентов за пользование займом составляет 1/2 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день принятия решения о выдаче займа, то есть 3,75 % годовых.

3. Цели выдачи займа

соответствуют пункту 4 Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, утвержденного постановлением Правительства РФ от 27 июня 2020 г. № 938 (далее – Положение об отдельных условиях предоставления займов), пункту 7.8 Положения о КФ ОДО:

приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения работ:

по муниципальному контракту № 0813500000123002467 от 27.03.2023 г. Строительство объекта: «Внеплощадочные сети хозяйственно-бытовой канализации к объекту: «Планировка (проект планировки и проект межевания) территории, ограниченной улицами Камбарская, Ленина, Союзная, земельными участками с кадастровыми номерами 18:26:030018:4, 18:26:030018:3432, 18:26:030018:741, 18:26:030018:169, 18:26:030018:3494, 18:26:030018:845 и границей города Ижевска в Устиновском районе» – 3 000 010,00 руб.;

по муниципальному контракту № 04-08/18-23 от 28.03.2023 г. Строительство объекта: «Закольцовка сетей водоснабжения диаметром 300 мм на объекте «Застройка территории ограниченной улицами Камбарская, Ленина, Союзная, земельными участками с кадастровыми номерами 18:26:030018:4, 18:26:030018:3432, 18:26:030018:741, 18:26:030018:169, 18:26:030018:3494, 18:26:030018:845 и границей города Ижевска в Устиновском районе» – 5 900 040,00 руб.;

по муниципальному контракту № 00003-2023 от 10.02.2023 г. Капитальный ремонт сетей водоснабжения по улицам Коммунальная и Советская в с. Шаркан Шарканского района Удмуртской Республики – 4 474 677,00 руб.

4. Срок, на который предоставляется займ определен сроками исполнения обязательств ООО «ФПК «НЭСТ» по заключенным контрактам и не может быть более 5 рабочих дней со дня указанного в договоре подряда срока исполнения по нему.

Согласно представленным документам, срок исполнения обязательств установлен:

по муниципальному контракту № 0813500000123002467 от 27.03.2023 г. Строительство объекта: «Внеплощадочные сети хозяйственно-бытовой канализации к объекту: «Планировка (проект планировки и проект межевания) территории, ограниченной улицами Камбарская, Ленина, Союзная, земельными участками с кадастровыми номерами 18:26:030018:4, 18:26:030018:3432, 18:26:030018:741, 18:26:030018:169, 18:26:030018:3494, 18:26:030018:845 и границей города Ижевска в Устиновском районе» – 31.12.2023;

по муниципальному контракту № 04-08/18-23 от 28.03.2023 г. Строительство объекта: «Закольцовка сетей водоснабжения диаметром 300 мм на объекте «Застройка территории ограниченной улицами Камбарская, Ленина, Союзная, земельными участками с кадастровыми номерами 18:26:030018:4, 18:26:030018:3432, 18:26:030018:741, 18:26:030018:169, 18:26:030018:3494, 18:26:030018:845 и границей города Ижевска в Устиновском районе» – 31.12.2023;

по муниципальному контракту № 00003-2023 от 10.02.2023 г. Капитальный ремонт сетей водоснабжения по улицам Коммунальная и Советская в с. Шаркан Шарканского района Удмуртской Республики – 29.12.2023.

5. Соответствие ООО «ФПК «НЭСТ» требованиям пункта 6 Положения об отдельных условиях предоставления займов, пункта 7.9 Положения о КФ ОДО установлено:

а) отсутствует задолженность по выплате заработной платы на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором подана заявка на получение займа. Заявка подана 07.04.2023, представлена справка об отсутствии задолженности по состоянию на 06.04.2023;

б) по состоянию на 1-е число месяца, в котором подается заявка (07.04.2023), отсутствует задолженность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации, превышающей 300000 рублей. Представлена справка Межрайонной ИФНС № 9 по Удмуртской Республике (1841) № 15795 от 05.04.2023;

в) ООО «ФПК «НЭСТ» не находится в состоянии ликвидации и не имеет решения суда о введении в отношении его внешнего управления или о продлении срока такого внешнего управления либо решения суда о признании его несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

г) ООО «ФПК «НЭСТ» не имеет административного приостановления его деятельности в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

д) ООО «ФПК «НЭСТ» не находится в реестрах недобросовестных поставщиков, ведение которых осуществляется в соответствии с федеральными законами «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

е) единственный учредитель, директор ООО «ФПК «НЭСТ» не имеет непогашенную или неснятую судимость за преступления в сфере экономики. Справка ИЦ УМВД России по Удмуртской Республике № 018/41799-Е от 12.04.2023;

ж) единственный учредитель, директор ООО «ФПК «НЭСТ» не привлекался к субсидиарной ответственности в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»;

з) представлено обязательство об обеспечении исполнения обязательств заемщика по договору займа в виде уступки права требования денежных обязательств по:

муниципальному контракту № 0813500000123002467 от 27.03.2023 г. на сумму 3 000 010,00 руб.;

муниципальному контракту № 04-08/18-23 от 28.03.2023 г. на сумму 5 900 040,00 руб.;

муниципальному контракту № 00003-2023 от 10.02.2023 г. на сумму 4 474 677,00 руб.;

представлено обязательство об обеспечении исполнения обязательств заемщика по договору займа в виде поручительства к договору займа (поручитель ООО «Удмуртагрохим» (ОГРН 1101841004957, ИНН1841012831)) на сумму запрашиваемого займа;

представлено обязательство об обеспечении исполнения обязательств заемщика по договору займа в виде поручительства к договору займа (поручитель индивидуальный предприниматель Афанасьев Павел Николаевич ОГРНИП 312184126800033, ИНН 181700056244) на сумму запрашиваемого займа;

и) ООО «ФПК «НЭСТ» имеет заключенный с филиалом «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве, где размещены средства КФ ОДО АСРО «Строитель», договор банковского счета, соответствующий требованиям подпункта «и» пункта 6 Положения об отдельных условиях предоставления займов;

к) ООО «ФПК «НЭСТ» имеет открытые счета в ПАО Банк «Финансовая Корпорация Открытие» в г. Москве.

В связи с этим во исполнение требования подпункта «к» пункта 6 Положения об отдельных условиях предоставления займов необходимо представить соглашение к договорам

банковских счетов о списании с банковских счетов суммы займа и процентов за пользование займом в пользу АСРО «Строитель» на основании предъявленного АСРО «Строитель» требования о списании суммы займа и процентов за пользование займом.

л) ООО «ФПК «НЭСТ» имеет план расходования займа, предусматривающий приобретение строительных материалов у указанных в плане займа поставщиков на сумму 13 374 727,00 рублей.

м) ООО «ФПК «НЭСТ» представило копии бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2022 год, договоры поставки на приобретение оборудования для выполнения работ по муниципальным контрактам.

6. Актом оценки заявки на получение займа от 12.04.2023, составленным в соответствии с пунктом 7.15 Положения о КФ ОДО, установлено, что представленные ООО «ФПК «НЭСТ» документы соответствуют требованиям постановления Правительства от 27.06.2020 № 938.

Анализ представленной бухгалтерской (финансовой) отчетности позволяет сделать вывод, что ежегодное увеличение величины чистых активов и превышение их над величиной уставного капитала характеризует ООО «НЭСТ» как стабильно работающее, платежеспособное предприятие, своевременно и в полном объеме исполняющее свои обязательства. Вероятность банкротства ООО «НЭСТ», исходя из оценки показателя вероятности банкротства, является низкой.

На основании вышеизложенного, в соответствии с решением Общего собрания членов АСРО «Строитель» от 09.06.2022 (протокол от 09.06.2022 № 1), пунктом 7.16 Положения о КФ ОДО, рассмотрев документы ООО «ФПК «НЭСТ», Акт оценки заявки на получения займа от 12.04.2023, оценив соответствие документов требованиям Положения об отдельных условиях предоставления займов, Положения о КФ ОДО, члены Совета обменялись мнениями, затем проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

1. Признать ООО «ФПК «НЭСТ» ИНН 1841024731 соответствующим требованиям, установленным Положением об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938, Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств АСРО «Строитель», утвержденным решением Общего собрания членов АСРО «Строитель» (протокол от 09.06.2022 № 1).

2. Предоставить ООО «ФПК «НЭСТ» ИНН 1841024731 заем на следующих условиях:

- размер займа - 13 374 727,00 (Тринадцать миллионов триста семьдесят четыре тысячи семьсот двадцать семь) рублей, в том числе:

по муниципальному контракту № 0813500000123002467 от 27.03.2023 г. - 3 000 010,00 руб.;

по муниципальному контракту № 04-08/18-23 от 28.03.2023 г. - 5 900 040,00 руб.;

по муниципальному контракту № 00003-2023 от 10.02.2023 г. - 4 474 677,00 руб.

- цель займа - приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения работ по муниципальным контрактам;

- размер процентов за пользование займом - 3,75 % годовых;

- срок, на который предоставляется займ - до 31.12.2023;

- график погашения займа - с поквартальным внесением платежей, начиная с третьего квартала 2023 г.;

- способы обеспечения исполнения обязательств заемщика по договору займа:

уступка права требования денежных обязательств по:

муниципальному контракту № 0813500000123002467 от 27.03.2023 г.;

по муниципальному контракту № 04-08/18-23 от 28.03.2023 г.;

по муниципальному контракту № 00003-2023 от 10.02.2023 г.;

поручительство к договору займа (поручитель ООО «Удмуртагрохим» ОГРН 1101841004957, ИНН1841012831) на сумму займа;

поручительство к договору займа (поручитель индивидуальный предприниматель Афанасьев Павел Николаевич ОГРНИП 312184126800033, ИНН 181700056244) на сумму займа.

3. Предоставление займа произвести из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств АСРО «Строитель» после представления ООО «ФПК «НЭСТ» в исполнительный орган АСРО «Строитель»:

четырёхстороннего соглашения с кредитными организациями, в которых ООО «ФПК «НЭСТ» открыты банковские счета, о списании с данных банковских счетов суммы займа и процентов за пользование займом в пользу АСРО «Строитель» на основании предъявленного АСРО «Строитель» требования о списании суммы займа и процентов за пользование займом;

договора поручительства к договору займа (поручитель ООО «Удмуртагрохим») на сумму запрашиваемого займа;

договора поручительства к договору займа (поручитель индивидуальный предприниматель Афанасьев Павел Николаевич) на сумму запрашиваемого займа;

договора уступки права требования денежных обязательств по муниципальному контракту № 0813500000123002467 от 27.03.2023 г.;

договора уступки права требования денежных обязательств по муниципальному контракту № 04-08/18-23 от 28.03.2023 г.;

договора уступки права требования денежных обязательств по муниципальному контракту № 00003-2023 от 10.02.2023 г.

4. Поручить исполнительному органу АСРО «Строитель» после выполнения ООО «ФПК «НЭСТ» требований, установленных пунктом 3 настоящего решения, обеспечить подготовку и заключение договора займа в соответствии с условиями, установленными пунктом 2 настоящего решения, произвести перечисление денежных средств со специального банковского счета № 40703810004240000285, предназначенного для формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств АСРО «Строитель», в соответствии с настоящим решением.

Голосование:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Председатель Совета

Секретарь Совета

А.Г. Ходырев

О.П. Ельпина